

## **8. Auszug kantonaler Gebührentarif Grundbuchwesen**

### **8.1 Eigentum:**

- a) Eigentumsübergang zufolge Kauf, Tausch, Schenkung, freiwilliger Versteigerung, Ausübung Kaufs-, Rückkaufs- und Vorkaufsrecht, Sacheinlagen und -übernahmen, Aufteilung und Fusion von Gesellschaften, Ein- und Austritt bei Personengesellschaften etc.:  
1‰ des Handänderungswertes im Rahmen von Fr. 200.00 bis 4'000.00
- b) Eigentumsübergang zufolge Vermächtnis, Erbgang, Erbteilung, Erbvorbezug, Urteils- oder Zwangsvollstreckung:  
1/2‰ im Rahmen von Fr. 100.00 bis 2'000.00

Ist in lit. a und b kein Handänderungswert festgelegt oder liegt er unter dem Steuerwert, wird auf diesen abgestellt.

### **8.2 Grundpfandrechte:**

- a) Errichtung oder Erhöhung:  
1‰ der Pfandsumme im Rahmen von Fr. 100.00 bis 2'000.00

### **8.3 Dienstbarkeiten und Grundlasten:**

- b) Errichtung aufgrund eines durch das Grundbuchamt abgefassten Vertrages (seit 01.01.2013 mit öffentl. Beurkundung):  
Fr. 400.00 bis 4'000.00

### **8.4 Vormerkungen:**

Vertragsabfassung durch das Grundbuchamt: Fr. 100.00 bis 2'000.00

### **8.6 Übrige grundbuchamtliche Handlungen:**

- b) Grundbuchauszug je Grundstück:  
Fr. 40.00 bis 200.00
- c) Dienstbarkeitsauszug je Dienstbarkeit:  
Fr. 20.00 bis 200.00

### **8.7 Löschungen:**

Alle Löschungen erfolgen gebührenfrei.